

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL	• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real	• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años	• Liquidez	48 horas
• Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150	• Duración	6.53 años
• Calificación Crediticia	AA6	• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación	Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲		0.00%	0.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación	País México	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼		99.18%	99.18%	-0.00 ▼
MXN				Internacional			
	10.70%	10.23%	0.46 ▲		0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody’s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.53 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

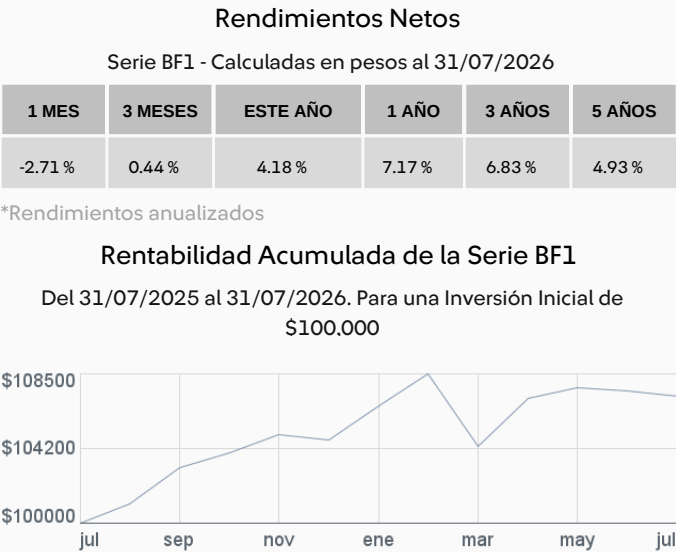
¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼
MXN	10.70%	10.23%	0.46 ▲

Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Julio	Junio	Variación
	99.18%	99.18%	-0.00 ▼
Internacional	0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL	• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real	• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años	• Liquidez	48 horas
• Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150	• Duración	6.53 años
• Calificación Crediticia	AA6	• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

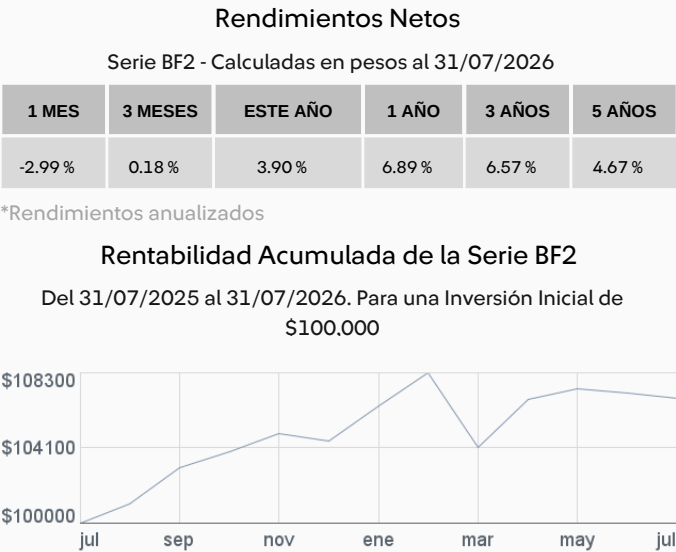
¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación	Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲		0.00%	0.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación	País México	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼		99.18%	99.18%	-0.00 ▼
MXN				Internacional			
	10.70%	10.23%	0.46 ▲		0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody’s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.53 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos

Rendimientos Netos

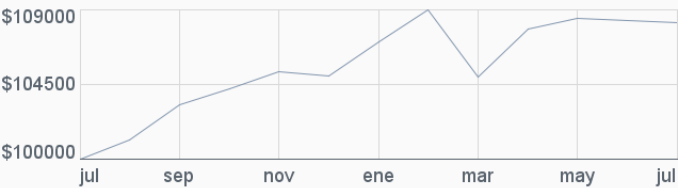
Serie BFE - Calculadas en pesos al 31/07/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-1.60 %	1.50 %	5.29 %	8.08 %	7.47 %	5.27 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BFE

Del 31/07/2025 al 31/07/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼
MXN	10.70%	10.23%	0.46 ▲

Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Julio	Junio	Variación
	99.18%	99.18%	-0.00 ▼
Internacional	0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody’s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.53 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos

Rendimientos Netos

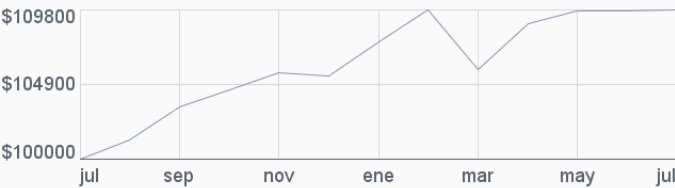
Serie BFF - Calculadas en pesos al 31/07/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
0.10 %	3.12 %	7.00 %	9.61 %	8.82 %	6.80 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BFF

Del 31/07/2025 al 31/07/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼
MXN	10.70%	10.23%	0.46 ▲

Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Julio	Junio	Variación
	99.18%	99.18%	-0.00 ▼
Internacional	0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody’s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.53 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos

Rendimientos Netos

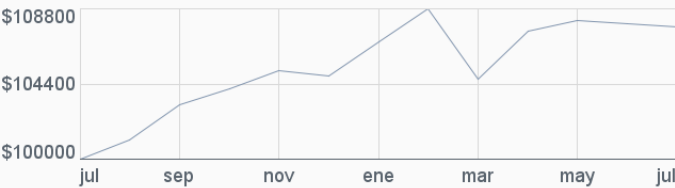
Serie BFI - Calculadas en pesos al 31/07/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-2.21 %	0.92 %	4.68 %	7.66 %	7.29 %	N/D

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BFI

Del 31/07/2025 al 31/07/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼
MXN	10.70%	10.23%	0.46 ▲

Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Julio	Junio	Variación
	99.18%	99.18%	-0.00 ▼
Internacional	0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody’s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.53 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos

Rendimientos Netos

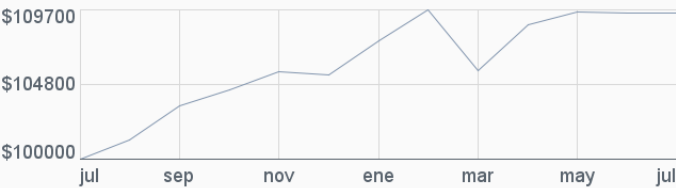
Serie BFP - Calculadas en pesos al 31/07/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-0.32 %	2.72 %	6.58 %	9.40 %	8.77 %	6.69 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BFP

Del 31/07/2025 al 31/07/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼
MXN	10.70%	10.23%	0.46 ▲

Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Julio	Junio	Variación
	99.18%	99.18%	-0.00 ▼
Internacional	0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody’s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.53 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos

Rendimientos Netos

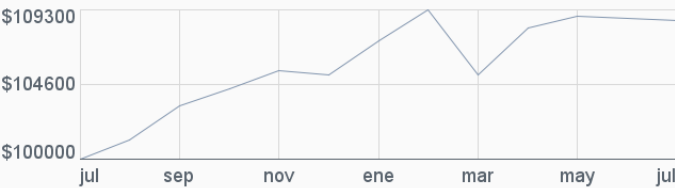
Serie BM1 - Calculadas en pesos al 31/07/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-1.33 %	1.76 %	5.56 %	8.56 %	8.17 %	N/D

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BM1

Del 31/07/2025 al 31/07/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼
MXN	10.70%	10.23%	0.46 ▲

Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Julio	Junio	Variación
	99.18%	99.18%	-0.00 ▼
Internacional	0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody’s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.53 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos

Rendimientos Netos

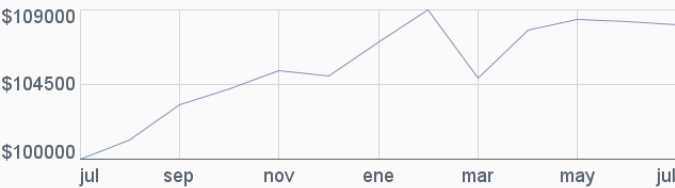
Serie BM2 - Calculadas en pesos al 31/07/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-1.87 %	1.27 %	5.00 %	7.97 %	7.57 %	5.56 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BM2

Del 31/07/2025 al 31/07/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼
MXN	10.70%	10.23%	0.46 ▲

Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Julio	Junio	Variación
	99.18%	99.18%	-0.00 ▼
Internacional	0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody’s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.53 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos

Rendimientos Netos

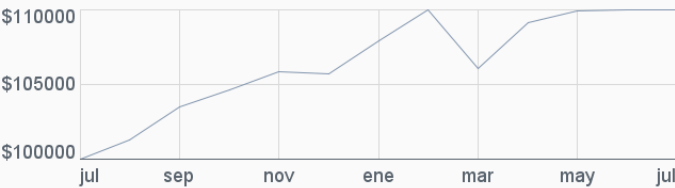
Serie BOE0 - Calculadas en pesos al 31/07/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
0.10 %	3.12 %	7.00 %	9.83 %	9.21 %	7.05 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE0

Del 31/07/2025 al 31/07/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼
MXN	10.70%	10.23%	0.46 ▲

Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Julio	Junio	Variación
	99.18%	99.18%	-0.00 ▼
Internacional	0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.



Contamos con calificación
“Excelente (mex)” por
Fitch Ratings



Soluciones globales | Asesoría experta

Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión www.surainvestments.com/mx

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody’s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.53 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos

Rendimientos Netos

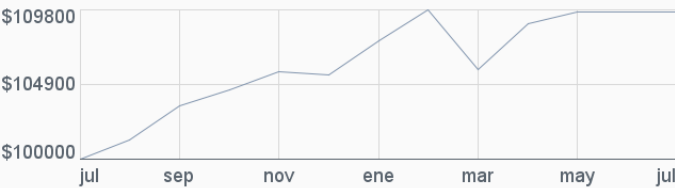
Serie BOE1 - Calculadas en pesos al 31/07/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-0.21 %	2.83 %	6.69 %	9.52 %	8.90 %	6.78 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE1

Del 31/07/2025 al 31/07/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼
MXN	10.70%	10.23%	0.46 ▲

Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Julio	Junio	Variación
	99.18%	99.18%	-0.00 ▼
Internacional	0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL	• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real	• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años	• Liquidez	48 horas
• Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150	• Duración	6.53 años
• Calificación Crediticia	AA6	• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

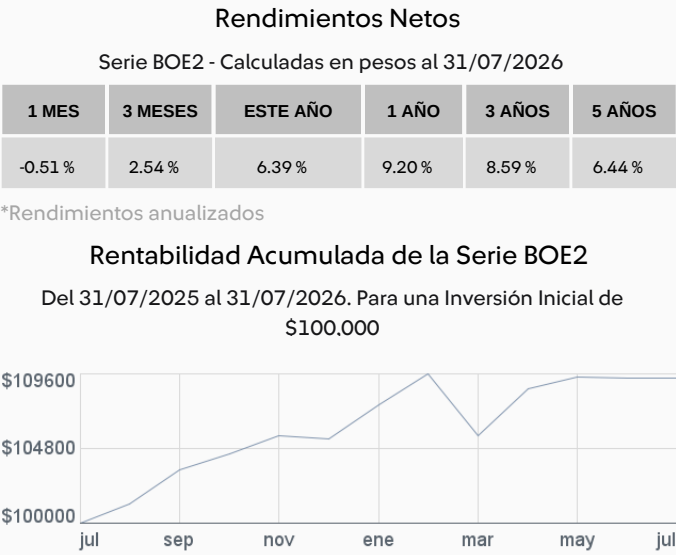
¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación	Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲		0.00%	0.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación	País México	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼		99.18%	99.18%	-0.00 ▼
MXN				Internacional			
	10.70%	10.23%	0.46 ▲		0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL	• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real	• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años	• Liquidez	48 horas
• Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150	• Duración	6.53 años
• Calificación Crediticia	AA6	• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

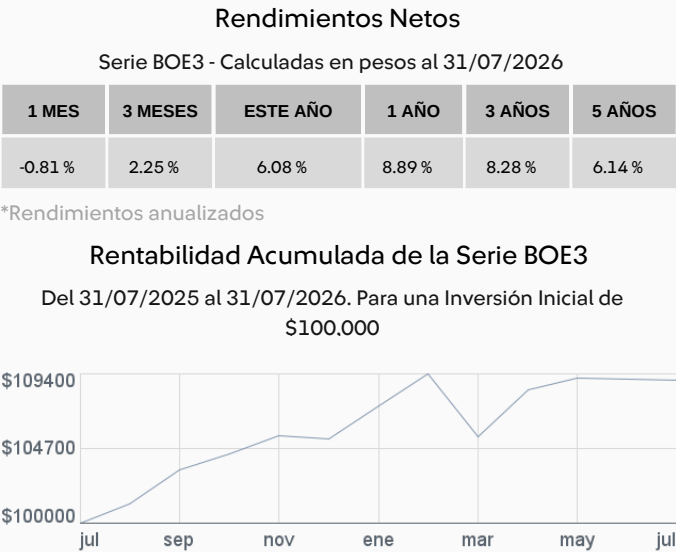
¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación	Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲		0.00%	0.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación	País México	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼		99.18%	99.18%	-0.00 ▼
MXN				Internacional			
	10.70%	10.23%	0.46 ▲		0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody’s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.53 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos

Rendimientos Netos

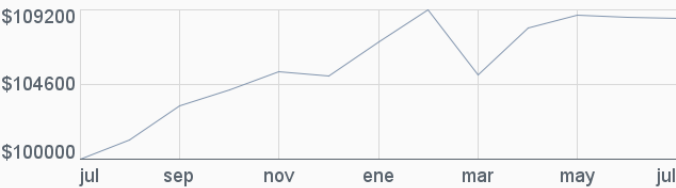
Serie BOE4 - Calculadas en pesos al 31/07/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-1.12 %	1.96 %	5.78 %	8.58 %	7.97 %	5.84 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE4

Del 31/07/2025 al 31/07/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼
MXN	10.70%	10.23%	0.46 ▲

Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Julio	Junio	Variación
	99.18%	99.18%	-0.00 ▼
Internacional	0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.



Contamos con calificación
“Excelente (mex)” por
Fitch Ratings



Soluciones globales | Asesoría experta

Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión www.surainvestments.com/mx

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody’s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.53 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos

Rendimientos Netos

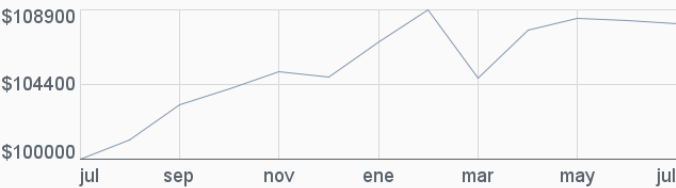
Serie BOE5 - Calculadas en pesos al 31/07/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-1.72 %	1.39 %	5.17 %	7.96 %	7.35 %	5.26 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE5

Del 31/07/2025 al 31/07/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼
MXN	10.70%	10.23%	0.46 ▲

Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Julio	Junio	Variación
	99.18%	99.18%	-0.00 ▼
Internacional	0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.



Contamos con calificación
“Excelente (mex)” por
Fitch Ratings



Soluciones globales | Asesoría experta

Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión www.surainvestments.com/mx

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Julio 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 4,915,409,150
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody’s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.53 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

La Fed mantuvo la tasa sin cambios reiterando una postura cautelosa en un entorno donde la inflación sigue moderándose, la economía muestra desaceleración gradual y el mercado laboral presenta fortaleza. Localmente, la inflación sigue sorprendiendo a la baja. A julio, se acerca al objetivo de Banxico (3.12% general) apoyando la estabilidad en su ciclo monetario para el resto del año. La curva real bajó (10pb) con mejor desempeño en zona media.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable finalización del ciclo de recortes de Banxico el sesgo de duración queda en Neutral-OW: menor convicción en el valor de las tasas, preferencia por nominales sobre reales y una forma de la curva Neutral, descartando la expectativa de empinamiento de meses previos. Continúa interés por capturar devengo adicional mediante spreads en deuda corporativa.

Rendimientos

Rendimientos Netos

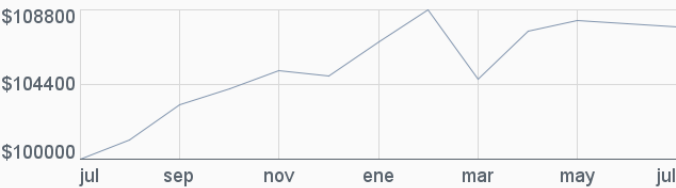
Serie EMP - Calculadas en pesos al 31/07/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-2.21 %	0.92 %	4.68 %	7.66 %	7.29 %	N/D

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie EMP

Del 31/07/2025 al 31/07/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta FIJA	Julio	Junio	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Julio	Junio	Variación
	89.30%	89.77%	-0.46 ▼
MXN	Julio	Junio	Variación
	10.70%	10.23%	0.46 ▲

Renta VARIABLE	Julio	Junio	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Julio	Junio	Variación
	99.18%	99.18%	-0.00 ▼
Internacional	Julio	Junio	Variación
	0.82%	0.82%	0.00 ▲

Distribución por tipo de instrumento

		Julio	Junio	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.97 %	84.45 %	-0.48 ▼
	REPORTO	7.50 %	7.06 %	0.44 ▲
	Privado - Tasa real	5.33 %	5.31 %	0.02 ▲
	Guber - Descuento	1.79 %	1.77 %	0.01 ▲
	Privado - Tasa fija	1.21 %	1.20 %	0.01 ▲
	Otros	0.20 %	0.20 %	0.00 ▲

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.71 %
UDIBONO 340824	34.33 %
BONDESF 300124	7.50 %
UDIBONO 461108	2.14 %
UDIBONO 401115	1.80 %
OTROS	8.53 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.