

11 de octubre de 2018

Verónica Uribe Boyzo

## ALSEA: Preliminar 3T18

- Alsea publicará su reporte al 3T18 el 24 de octubre al cierre del mercado, en donde estimamos un alza en Ventas y Ebitda de 7.4% y 8.9% respectivamente vs 3T17.
- Los Márgenes Operativo y Ebitda podrían ser de 7.5% y 13.7% respectivamente.
- Por el momento reiteramos nuestra recomendación de Compra.

### Esperamos Reporte Moderado

Para el 3T18 anticipamos un crecimiento en Ventas y Ebitda de 7.4% y 8.9% respectivamente vs 3T17, el cual se vería principalmente impulsado por un alza en las VMT de 5.0%. Cabe señalar que el incremento en VMT provendrá de aumentos en México, España y Sudamérica de 2.4%, 0.2% y 15.8% respectivamente. Por otra parte, estimamos que Alsea incorporó 53 nuevas unidades de sus distintos formatos (+1.3%) durante el 3T18, alcanzando 3,566 restaurantes y cafeterías, siendo Starbucks la marca con mayor número de aperturas.

### El Mundial, Argentina y Disminución en Turismo Impactan Crecimiento

Estimamos que las VMT en México pudieron verse afectadas por una desaceleración del crecimiento en Starbucks, debido a que durante el Mundial de Fútbol el tráfico en las tiendas disminuyó. Por otra parte, una desaceleración en el Turismo en Colombia y Chile, aunado a la retardadora situación económica de Argentina (que considera también un efecto adverso de tipo de cambio), podrían impactar negativamente las ventas de la región Latinoamérica. Además, un menor nivel de Turismo afectado por la ola de calor en España pudo haber frenado las Ventas para dicho país.

### Moderada Expansión en Márgenes

Respecto a los Márgenes Operativo y Ebitda, estimamos que se ubiquen en 7.3% y 13.7% en ese orden, lo que implica una expansión de +12pb y +19pb respectivamente vs el mismo periodo del año anterior. Dichas expansiones se deberán mayormente a la disminución de los Costos de Ventas como resultado de la estrategia de gestión de costos, compras anticipadas y la reducción de merma.

### Mantenemos Recomendación y Precio Objetivo

Por otro lado, estimamos que para el 3T18 la Utilidad Neta Mayoritaria de Alsea presentará un alza de 7.0%, enfrentando una base comparable complicada ya que durante el 3T17 tuvo aún Ingresos por Compañías Asociadas, a diferencia del mismo periodo de 2018. Por el momento, reiteramos nuestra recomendación de Compra y PO de \$80.0 para finales de 2018, a la espera de revisar los resultados del 3T18 de Alsea.

ALSEA	
Sector Consumo Discrecional	
<i>Operador de Restaurantes líder en México, Latinoamérica y España</i>	
Precio Objetivo 2018	\$80.0
Precio Actual	\$59.1
% Rendimiento Estimado	35.4%
Recomendación	<b>Compra</b>

### ALSEA Reporte 3T18e vs 3T17 (mdp)

Cifras en mdp (\$)	3T17	3T18e	Var% 3T18e vs 3T17
Ingresos	10,475	11,249	7.4%
Utilidad de Operación	752	821	9.2%
Ebitda	1,415	1,541	8.9%
Utilidad Neta Mayoritaria	206	221	7.0%
Margen Ebitda	13.5%	13.7%	+19pb
Margen Neto	2.0%	2.0%	-01pb

Fuente: Estimados Monex

## Directorio

### Dirección de Análisis y Estrategia Bursátil

Carlos A. González Tabares	Director de Análisis y Estrategia Bursátil	T. 5231-4521	<a href="mailto:crgonzalez@monex.com.mx">crgonzalez@monex.com.mx</a>
Janneth Quiroz Zamora	Subdirector de Análisis Económico	T. 5231-0200 Ext. 0669	<a href="mailto:jquirozz@monex.com.mx">jquirozz@monex.com.mx</a>
Fernando E. Bolaños S.	Gerente de Análisis	T. 5230-0200 Ext. 0720	<a href="mailto:fbolanos@monex.com.mx">fbolanos@monex.com.mx</a>
J. Roberto Solano Pérez	Analista Bursátil Sr.	T. 5230-0200 Ext. 4451	<a href="mailto:jrsolano@monex.com.mx">jrsolano@monex.com.mx</a>
Verónica Uribe Boyzo	Analista Bursátil	T. 5230-0200 Ext. 4287	<a href="mailto:vuribeb@monex.com.mx">vuribeb@monex.com.mx</a>
B. Jimena Colín Fernández	Analista Bursátil	T. 5230-0200 Ext. 0710	<a href="mailto:bicolinf@monex.com.mx">bicolinf@monex.com.mx</a>
Juan Francisco Caudillo Lira	Analista Técnico Sr.	T. 5231-0016	<a href="mailto:jcaudillo@monex.com.mx">jcaudillo@monex.com.mx</a>
César Adrian Salinas Garduño	Analista de Sistemas de Información	T. 5230-0200 Ext. 4790	<a href="mailto:casalinasg@monex.com.mx">casalinasg@monex.com.mx</a>

## Disclaimer

Nosotros, el Área de Análisis y Estrategia Bursátil, certificamos que las opiniones contenidas en este documento reflejan exclusivamente el punto de vista del analista responsable de su elaboración. Asimismo, certificamos que no hemos recibido, ni recibiremos, compensación alguna directa o indirecta a cambio de expresar una opinión específica de este reporte.

Es importante mencionar que los analistas no mantienen inversiones directas o a través de interpósita persona, en los valores o instrumentos derivados objeto del reporte de análisis, así como que ninguno de los miembros del Consejo, directores generales y directivos del nivel inmediato inferior a éste, funge con algún cargo en las emisoras que pueden ser objeto de análisis en el presente documento.

En los últimos doce meses, es posible que Monex Grupo Financiero, S.A. de C.V. y/o las sociedades que forman parte del grupo (en lo sucesivo "Monex"), a través de sus áreas de negocio, haya recibido compensaciones por prestar algún servicio de representación común, financiamiento corporativo, banca de inversión, asesoría corporativa u otorgamiento de créditos bancarios, a emisoras que pueden ser objeto de análisis en el presente informe.

Este reporte está dirigido a la Dirección de Promoción. Las recomendaciones reflejan una expectativa de comportamiento de la acción contra su mercado de referencia y en un plazo determinado. Este comportamiento puede estar explicado por el valor fundamental de la compañía, pero también por otros factores. El cálculo del valor fundamental realizado se basa en una combinación de una o más metodologías generalmente aceptadas en los análisis financieros, y que pueden incluir, entre otras, análisis de múltiplos, flujos de efectivo descontados, análisis por partes o alguna otra que aplique al caso particular que se esté analizando. Sin perjuicio de lo que antecede, podrían tener más peso otros factores, entre los que se encuentran el flujo de noticias, momento de beneficios, fusiones y adquisiciones, el apetito del mercado por un determinado sector, entre otros; estos factores pueden llevar a una recomendación opuesta a la indicada solamente por el valor fundamental y su comparación directa con la cotización.

Nuestra política de recomendación contempla los siguientes escenarios: Compra.- Cuando el rendimiento esperado de la acción supere en más del 5% el rendimiento esperado del IPyC; Mantener.- Cuando el rendimiento esperado de la acción se ubique entre el  $\pm$  5% el rendimiento esperado del IPyC; Venta.- Cuando el rendimiento esperado de la acción sea inferior en más del 5% el rendimiento esperado del IPyC.

El presente documento fue elaborado por Monex con información pública obtenida de fuentes consideradas como fidedignas, sin embargo no existe garantía, explícita o implícita, de su confiabilidad, por lo que Monex no ofrece ninguna garantía en cuanto a su precisión o integridad. El inversionista que tenga acceso al presente documento debe ser consciente de que los valores, instrumentos o inversiones a que el mismo se refiere pueden no ser adecuados para sus objetivos específicos de inversión, su posición financiera o su perfil de riesgo. El contenido de este mensaje no constituye una oferta, invitación o solicitud de Monex para comprar, vender o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas. Monex no asume, ni asumirá obligación alguna derivada del contenido del presente documento, por lo que ningún tercero podrá alegar un daño, perjuicio, pérdida o menoscabo en su patrimonio derivado de decisiones de inversión que hubiese basado en este documento. Las opiniones aquí expresadas sólo representan la opinión del analista y no representan la opinión de Monex ni de sus funcionarios. Los empleados de las áreas de promoción, operación, directivos o cualquier otro profesional de Monex, podrían proporcionar comentarios de mercado, verbalmente o por escrito a los clientes que reflejen opiniones contrarias a las expresadas en el presente documento. Inclusive, Monex o cualquiera de sus promotores, operadores, afiliadas o personas relacionadas podrían realizar decisiones de inversión inconsistentes con las opiniones expresadas en el presente documento.